

**Fondazione Centro Sperimentale di Cinematografia**  
**C.F. 01008731000**  
**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

**SEDUTA del 12-12-2016**

Oggi, giorno 12-12-2016 ore 10:08 in Roma, presso la sede della Fondazione, viene esperita la procedura telematica per la gara: "Affidamento dei lavori edili ed impiantistici relativi al completamento dei locali sottotetto del teatro Blasetti ed opere complementari".

Il seggio di gara è composto da:


- 1) Presidente: Stefano Iachetti;
- 2) Componente: Pierina D'Alessio;
- 3) Commissario: Antonella Montaldi.

Funge da Segretario il Sig. Antonella Montaldi.

Il seggio verifica il documento richiesto, relativo alla fideiussione dell'Impresa Ceccaranelli SRL, che risulta leggibile e viene dichiarato valido; si prosegue quindi con la valutazione della restante documentazione amministrativa, che risulta essere tutta valida.

Il Presidente di Seggio procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute e vengono visualizzate sulla piattaforma web [fondazioneccsc.acquistitelematici.it](http://fondazioneccsc.acquistitelematici.it) le seguenti offerte economiche:

- 1) Offerta economica della ditta **CFM 97 S.R.L.** Importo: € **168.387,20** - Percentuale di ribasso: - **10.489000047842%**
- 2) Offerta economica della ditta **SO.CO.BE.AN. SRL** Importo: € **134.640,53** - Percentuale di ribasso: - **28.427999829895%**
- 3) Offerta economica della ditta **CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL** Importo: € **150.777,38** - Percentuale di ribasso: - **19.849999734211%**
- 4) Offerta economica della ditta **IMPRESA CECCARANELLI SRL** Importo: € **129.202,01** - Percentuale di ribasso: - **31.319000207316%**
- 5) Offerta economica della ditta **PENSUTI COSTRUZIONI SRL** Importo: € **164.052,94** - Percentuale di ribasso: - **12.793000175421%**
- 6) Offerta economica della ditta **Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.** Importo: € **147.485,30** - Percentuale di ribasso: - **21.6%**



- 7) Offerta economica della ditta **SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL con socio unico** Importo: € **132.949,34** - Percentuale di ribasso: **-29.326999930895%**
- 8) Offerta economica della ditta **EDIL FEMA SRL** Importo: € **132.245,78** - Percentuale di ribasso: **-29.700999899%**

Il Presidente fa presente che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente la formula **definita alla lettera E dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016**, e che il coefficiente sorteggiato dalla commissione è **1.4**.

Sulla base dei calcoli effettuati secondo tale criterio, la **SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA** è pari a **31.366%**.

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata ha presentato un'offerta che non presenta carattere di anomalia, così come sopra determinata.

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
IMPRESA CECCARANELLI SRL	€ 129.202,01	31.319%
EDIL FEMA SRL	€ 132.245,78	29.701%
SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE SRL con socio unico	€ 132.949,34	29.327%
SO.CO.BE.AN. SRL	€ 134.640,53	28.428%
Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.	€ 147.485,30	21.600%
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	€ 150.777,38	19.850%
PENSUTI COSTRUZIONI SRL	€ 164.052,94	12.793%
CFM 97 S.R.L.	€ 168.387,20	10.489%

\* valori arrotondati alla terza cifra decimale.

La Commissione pertanto aggiudica provvisoriamente sotto le riserve di legge, la gara per "Affidamento dei lavori edili ed impiantistici relativi al completamento dei locali sottotetto del teatro Blasetti ed opere complementari" alla ditta **IMPRESA CECCARANELLI SRL VIA LUIGI LODI 50 00157 ROMA C.F. e P.I. n. 02029831001** che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di Euro 129.202,01.

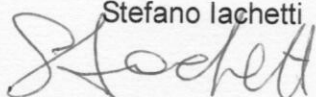


Il Seggio dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile del procedimento, ing. Marco Bernardini per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 12,35 la seduta ha termine.

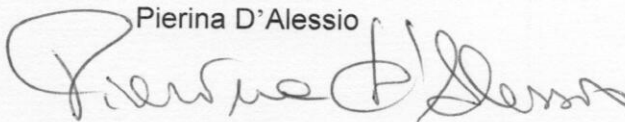
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

Stefano Iachetti



I COMPONENTI

Pierina D'Alessio



Antonella Montaldi con funzione di Segretario

